

STAVEBNÍ ÚPRAVY STŘECHY RD

projektová dokumentace pro společný souhlas stavby

A. Průvodní zpráva

žadatel – stavebník

Monika Jandová

V Zahrádkách 1648/17

288 02, Nymburk

zpracovatel dokumentace

Ing. arch. Ivan Kašík

Služtická 1629/18

100 00 Praha 10 – Strašnice

IČO: 589 96 05

květen 2023

Obsah:

A. Průvodní zpráva.....	1
A.1 Identifikační údaje.....	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	5
A.3 Seznam vstupních podkladů	5
B. Souhrnná technická zpráva	6
B.1 Popis území stavby	7
B.2 Celkový popis stavby	9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	16
B.4 Dopravní řešení	16
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	17
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	17
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	18
B.8 Zásady organizace výstavby	18
B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....	23

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Stavební úpravy střechy RD

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Rodinný dům, parc.č. 1767, 288 02, Nymburk, k.ú. Nymburk(708 232)

Řešené pozemky:

Parcelní číslo : p.č.st.1767 - druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří

vlastnické právo:

Monika Jandová

Sousední pozemky:

Parcelní číslo : p.č.st.1765 - druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří

p.č.st.996/53 - druh pozemku – zahrada

vlastnické právo:

Ing. Alena Válková

Parcelní číslo : p.č.st.2605 - druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří

p.č.st.3608 - druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří

p.č.st.996/36 - druh pozemku – zahrada

vlastnické právo:

Viktor Šetka 1/4

Andrea Špičková 1/4

Eliška Vašíková 1/2

Zodpovědný projektant stavební části

Ing. Filip Hačkajlo hackajlo@atelier-atrea.cz

tel. + 420 773 550 866

ČKAIT č. 0011812, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

- stavebně konstrukční část:

Ing. Tomáš Černý

Za Mlýnem 1746

253 01, Hostivice

IČO: 02260506

ČKAIT č. 0014416, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku

- Požárně bezpečnostní řešení

DEK atelier

Tiskařská 2587/10

108 00, Praha 10 - Malešice

IČO: 27642411

Vypracovala:

Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Štajnrt

ČKAIT č. 1301934, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb

- Zdravotní technika budov

Ing.arch. Ivan Kašík

- hydrogeologie:

GTS geotechnika, s.r.o.

Trnková 437, Ohrobec – Károv

252 45, pošta Zvole

IČO 07191901

Zpracovatel, zodpovědná osoba: Ing. Martin Jech

ČKAIT č. 0012265, autorizovaný inženýr pro geotechniku

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Vzhledem velikosti díla se stavba nečlení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- požadavky investora
- venkovní prohlídka stavby + zhodnocení rizikových míst zatékání střechy
- fotodokumentace
- katastrální mapa
- technické mapy ČUZK
- mapové podklady od jednotlivých správců inženýrských sítí
- hydrogeologická rešerše 10/2022 – RNDr. Martin Jech.

STAVEBNÍ ÚPRAVY STŘECHY RD

projektová dokumentace pro ohlášení stavby

B. Souhrnná technická zpráva

žadatel – stavebník

Monika Jandová
V Zahradkách 1648/17
288 02, Nymburk

zpracovatel dokumentace

Ing. arch. Ivan Kašík
Služtická 1629/18
100 00 Praha 10 – Strašnice
IČO: 589 96 05

Květen 2023

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se zastavěné území západního kraje města Nymburk (Nymburk II.) v blízkosti hřbitova. Oblast vznikala postupnou výstavbou značně regulovanou v meziválečném období.

Navrhované stavební úpravy nenarušují ráz územím. Doplněním hmoty RD v zahradní části dojde ke zjednodušení tvaru a jeho lepší čitelnosti potažmo údržbě.

Popis území

Řešené území se skládá ze dvou pozemků: 1769 a 996/52 v k.ú. Nymburk. Pozemky jsou řazeny za sebou směrem od ulice V Zahrádkách. Parcela 1769 je situovaná při ulici a je na ní umístěna stavba rodinného domu s přístavbou směrem do zahrady. Parcela 1769 je částečně zastavěná cca 45%. Zbytek její plochy je zpevněn. Parcela 996/52 je užívaná jako zahrada s drobnými objekty určených k údržbě a užívání parcely.

Pro potřeby této dokumentace lze stavbu na pozemku rozdělit na uliční část – dvoupodlažní hmota s komplikovanou střešní krajinou a dvorní přízemní přístavba s pultovou střechou. Projekt stavebních úprav střechy se zabývá uliční částí. Ta se k dnešnímu dni skládá z kombinace pultové, sedlové a ploché střechy. Tento různorodý mix vznikl zřejmě aditivním přístupem k výstavbě objektu. Úplně původní hmota objektu pravděpodobně byla pouze kombinací pultové střechy a sedlové střechy, kdy byly zastřešeny pokoje orientované do ulice spolu se schodištěm do 2.NP. Postupem času došlo k přístavbě směrem do zahrady, která rozšířila půdorys 2.NP o pokoj se sociálním zázemím. Nová část byla zastřešena pultovou střechou, která vzhledem k hloubce tohoto „traktu“ měla sníženou světlou výšku v místnostech.

První podlaží RD je vyzvednuto nad terén o cca 600mm (dle modelace přilehlého terénu). Objekt je částečně podsklepem. Ve sklepech je umístěna technologie potřebná k provozu objektu. Uliční části RD funguje jako jedna bytová jednotka.

Vzhledem ke komplikovanosti střešní plochy začalo docházet k zatékání během silných příválových dešťů.

Místa průsaku byla lokalizovaná v místech napojení jednotlivých typů střech (sedlová / plochá) + byla lokalizována místa narušení hlavní hydroizolace (asf. pás).

Záměrem investora je změnit způsob řešení spádování střechy a zajistit kapacitní odtok dešťové vody. Součástí těchto úprav je zjednodušení geometrie střechy, která je řešena i dozděním obvodové stěny nad schodištěm. Zároveň se počítá s výměnou nosné konstrukce v zahradním traktu tak, aby místnosti měly světlou výšku min 2600mm a byly tak možné užívat k bydlení.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Řešené území se nachází v k.ú. Nymburk, dle platné územně plánovací dokumentace (ÚPD) pro SÚ Nymburk, v plochách rozdílným způsobem využití **BI** – bydlení v rodinných domech-městské a příměstské, stabilizovaná plocha.

V ploše je navržena **rekonstrukce** rodinného domu, která zachovává zastavěné plochy a objemové charakteristiky stávajícího objektu:

Zastavěná plocha	Uliční část	98,4m ²	nemění se
	Dvorní přístavba	76,2m ²	nemění se
Obestavěný prostor přístavby	Stávající (obě části)	270,0m ³	
	nový.	283,6m ³	
	doplnění hmoty	13,6 m ³	

Ve stabilizovaném území není stanovena míra využití území, je možné pouze zachování, dotvoření a rehabilitace stávající urbanistické struktury bez možnosti další rozsáhlé stavební činnosti. Přípustné řešení se v tomto případě

stanoví v souladu s charakterem území s přihlédnutím ke stávající urbanistické struktuře a stávajícím hodnotám výškové hladiny uvedeným v Územně analytických podkladech.

Rozsah prací o objemu cca 13,6 m³ doplňuje hmotu objektu v méně exponovaném místě (z boku, mezi objekty), čímž nenarušuje ráz území. Horní hrana atiky, která navazuje na sousední sekci dvojdomu, se zachovává. Úpravy střechy jsou řešeny v ustoupené části objektu za hlavní atikou.

Lez tedy tvrdit, že navrhované stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
Nejsou.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

DOSS	Datum vydání/Č.j./Poznámky
Městský úřad Nymburk Odbor výstavby	
Městský úřad Nymburk Odbor životního prostředí	

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byla provedena hydrogeologická rešerše z 11/2022 – Ing. Martin Jech.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹),

Staveniště se nenachází v památkově chráněném území či OP dráhy.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Území se nenachází v záplavovém (Q100) ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavební úpravy střechy spočívají ve změně spádování střechy společně s doplněním hmoty objektu nad schodištěm. Tyto úpravy budou mít minimální vliv na okolní stavby a pozemky.

Při návrhu stavebních úprav jsou respektovány všechny požadavky dané obecně technickými požadavky na výstavbu. Jsou dodrženy požadavky na vzájemné odstupové vzdálenosti staveb pro bydlení dle platného vyhlášky 501/2006 Sb. dle bodu e).

Navrhovanou stavbou nedojde k negativnímu ovlivnění objektu na sousedním pozemku parc.č. st.2605.

Nakládání s dešťovou vodou bude zachováno stávající a zároveň bude doplněno a nadzemní akumulací nádrž s objemem 1000 l. Ta bude umístěna u svodu dvorní přístavby na zahradě

Během výstavby nebudou překračovány hlukové limity.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Demolice jsou součástí projektu. Na pozemcích je stávající zeleň, která nebude stavbou dotčena.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení na **dopravní** infrastrukturu bude zachováno stávající.

Napojení na **technickou** infrastrukturu bude zachováno stávající.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,

k.ú. Nymburk [708 232]

Pozemky stavebníka, na kterých se umísťují hlavní stavební objekty

Řešené pozemky:

Obec: Nymburk, k.ú. Nymburk [708 232]

parc.č.	výměra	druh pozemku	stavba/způsob využití	způsob ochrany
1767	317 m ²		zastavěná plocha a nádvoří	není
996/52	301 m ²	zahrada		není

Sousední pozemky:

Obec: Nymburk, k.ú. Nymburk [708 232]

parc.č.	výměra	druh pozemku	stavba/způsob využití	způsob ochrany
1765	280 m ²		zastavěná plocha a nádvoří	není
996/53	340 m ²	zahrada		není
		Vlastník		
		Viktor Šetka	1/4	
		Andrea Špičková	1/4	
		Eliška Vašíková	1/2	
parc.č.	výměra	druh pozemku	stavba/způsob využití	způsob ochrany
2605	133 m ²		zastavěná plocha a nádvoří	není
996/36	643 m ²	zahrada		není

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nevzniknou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby formou sjednocení vnějšího fasádního pláště s cílem zajistit lepší odvod dešťové vody ze střechy. Zastavěná plocha objektu se nemění a zachovávají se dvě nadzemní podlaží.

b) účel užívání stavby,

Stavba je užívána a bude užívána k bydlení

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Výjimky nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Bude doplněno po projednání.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹),

Neuplatní se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha

Stávající (uliční část) 97,4 m²

Obestavěný prostor

stávající 270,0m³

stavební úpravy 13,6m³

nový. 283,6m³

Plocha pozemku ve vlastnictví investora

617,0 m²

Počet funkčních jednotek se nemění.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, apod.,

Voda

Kapacita spotřeby vody se zachovává.

Kanalizace

Bilance splaškových vod zůstane stávající.

Bilance dešťových vod

$$Q_d = \xi \times S \times i \quad / \text{l/s} /$$

Kde ξ součinitel odtoku 1
 S plocha v ha 97,4 m² 0,0097 ha
 i intenzita deště v l/s.m² – 0,022 l/s.m²

zastavěná plocha 97,4m² $Q_d = 1 \times 97,4 \times 0,022 = 2,1 \text{ l/s}$

Plocha střechy je rozdělena na svod do kanalizace a plochu střechy svedenou směrem do zahrady s navrženou akumulační nádrží.

Teplo

Jako zdroj tepla je užíván stávající otopný systém se zdrojem tepla plynového kotel (Bauderus – kondenzační kotel). Komínová tělesa budou z vnějšku vyspravena.

Elektrina

Stavebními úpravami se nemění elektrická bilance objektu. Doplní se jen okruh pro elektrické vyhřívání dešťové střešní vpusti (guly)

Všechny prostupy konstrukcemi budou řádně ošetřeny.

Odpady

Řešeno v rámci stávajících kapacit objektu RD.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předběžný harmonogram:

- výstavba proběhne v jedné etapě v délce cca 4 měsíců. Zahájení výstavby je předpokládáno na konec Q3 v roce 2023.

j) orientační náklady stavby.

0,75 mil,- Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stabilizované území v ploše s rozdílným způsobem využití BI – bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské. Charakter území je hetoregenní složený z nízké zástavby rodinných domů – dvojdomů s jasně definovanou uliční a stavební čarou. Těmito pravidly je jasně vymezen blok. Na severu této oblasti dochází k mixu s modernistickou zástavbou jednotlivých hmotově nadstavených objektů.

Stavební úpravy střechy RD spočívají ve změně spádování střešní krajiny a zároveň doplnění objemu budovy. Stavba je řešena stroze a funkčně tak, aby vizuálně nenarušovala okolní objekty.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Hmotově se doplní část nad schodištěm při vstupu do objektu. Nový, zjednodušený geometrický tvar dvou rozdílně velikých obdélníků bude snadnější vyspádovat. Střecha bude řešena jako plochá, kde spád je tvořen tepelnou izolací, která je uložena na novém horním záklopu stropu 2.NP. Plocha střechy bude mít dva body odtoku – střešní vpust' do boku a okap v směrem do zahrady. Bezpečnostní přepad nahrazuje spádování střechy směrem do zahrady, které plynule navazuje na spádování uliční části, která je spádovaná do vpusti.

Celkově se zvýší skladba střechy proti stávající. Toto hmotové navýšení však bude umístěno za hlavní atiku objektu, která navazuje na sousední objektu. Do plochy objektu je umístěn nově střešní výlez pro kontrolu komínů a pravidelných kontrol střechy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se objekt rodinného domu. Stavební úpravy střechy a její technologie výroby se neřeší.

Provozně se jedná stavební úpravy střechy RD vedoucí ke zlepšení vnitřní pohody obyvatel.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

V objektu nejsou řešeny bezbariérové úpravy, u staveb tohoto typu není vyžadováno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba bude provedena dle platných právních předpisů. Na všech místech, kde je to nutné, budou instalována ochranná zábradlí.

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) stavební řešení,

DEMOLIČNÍ PRÁCE

Největším zásahem bude sejmutí hlavní hydroizolace střechy vč. všech kroků tvořící spád střechy – pultová, sedlová, plochá. Dojde k odhalení nosných trámů střechy nad uličním traktem a k jejich zhodnocení, zda vyhovují novému přitížení. V zahradní části dojde k sejmutí nosné konstrukce stropu nad 2.NP (pravděpodobně nosné trámy). Společně s tím bude zbořena stěna oddělující spodní část sedlové střechy a pultovou střechu přístavby. V rámci zjednodušení geometrie střechy bude zbořena část atiky nad středovou nosnou stěnou směrem dovnitř

půdorysu na výšku cca +5,950. Vytvoří se nové kapsy na vrcholu středové nosné stěny, aby do nich mohly být osazeny nosné stropní trámy. Štitová stěna po sedlové střeše bude zarovnána se stávající atikou. Zároveň dojde k sejmutí atikového plechu po obvodě střechy. Vybojí se otvor do boku stěny průjezdu pro průchod trubky svodu dešťové vody.

PŘÍPRAVA STAVBY

Všechny odhalené horní ukončení stěn budou začištěny, penetrovány a připraveny pro napojení nových konstrukcí. Původní nosné trámy budou ošetřeny nástřikem proti dřevokazným hmyzům a houbám. Během odhalení střechy musí být zajištěna náhradní (dočasná) funkce odvodu dešťové vody (pro případ přeháněk)

NOVÝ STAV

Plocha domu bude doplněna novou fasádou z jižní strany (bok objektu při průjezdu). Vizualně bude sjednocena se strukturou omítky na stávajícím objektu.

Nad zahradní částí vznikne nový strop a budou doplněny stávající příčky do nové výšky stropu. Nový strop bude řešen formou SDK zavěšeného podhledu. Zároveň s nosnými trámy se zhotoví otvor pro osazení výlezu na střechu s příslušnou výměnou. Mezi krokve se doplní tepelná izolace z minerální vlny. Celá plocha nosných trámů bude zaklopena deskami OSB P+D s natažením parotěsné fólie. Z OSB desek do vnějšího prostředí bude vytvořena nosná konstrukce vnitřní atiky, která bude vymezovat plochu střechy. V zahradní části pak z desek OSB bude vytvořen přesah pro ukončení hydroizolace s okapovou lištou. Nový prostup bude osazen přívodním potrubím od nové VPUSTI a vnějším fasádním kastlíkem. Spádování střechy se vytvoří základní tloušťkou tepelné izolace (min 100mm) a následně spádovými klíny. Skladba střechy a její provedení systémově vychází ze skladby střechy DEK (ROOF 1007b). Shora na tepelné izolaci bude umístěna hlavní hydroizolace – asf. pás s minerálním vsypem.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Svislé nosné konstrukce vrchní stavby

Je navrženo zdivo z keramických tvárnic v tl. 300mm (např. POROTHEMR). Nad oknem schodiště je pravděpodobně umístěn průvlak, který se využije a zakomponuje do nové stěny. Zdivo v úrovni uložení stropních trámů bude ztuženo ŽB věncem.

Střecha

Střecha je nově řešena jako plochá střecha nad uliční částí, která přechází s pultovou střešou nad zahradní částí. Spádování střechy je řešeno pomocí spádových klínů 2% a 3%. Hlavní hydroizolace je z asf. pásů, které jsou umístěny na tepelné izolaci. Vnitřní svod je umístěn při obvodové stěně průjezdu a odkanalizován přes kastlík do dešťového svodu na terén. Zahradní část je svedena do okapu, který je etážován na střechu dvorní přístavby.

Fasády

Fasáda bude tvořena hrubozrnnou probarvenou omítkou odpovídající stáv. fasádě.

Povrchové úpravy stěn a stropů

Doplňované omítky v interiéru se navrhují jako jednovrstvé vápenosádrové na zdivu.

Podhledy

V zahradní části je navržen SDK podhled o světlé výšce 2600mm nad čistou podlahou. Podhled bude tmelen a přebroušen do hladké podoby.

Tepelné izolace

Mezi stropní trámy se doplní tepelná izolace z minerální vlny (ISOVER Unirol Pro) na výšku trámů. Tepelná izolace střechy a spádových klínů bude z EPS (polystyren) o zvýšené tuhosti a odolnosti, aby bylo možné po střeše chodit pro potřeby údržby.

c) mechanická odolnost a stabilita

Popis objektu

Půdorysné rozměry stavby jsou cca 11,700 x 8,350 m, výšky 6,6500 m nad přilehlý terén. Jedná o doplnění obvodových stěn s cílem zjednodušit spádování střechy. Zároveň dojde k novému přitížení v rámci dodatečného zateplení střechy nad snosnou konstrukcí

Zatížení

Stavba bude zatížena kromě vlastní tíhy zatížena klimatickým zatížením od větru a sněhu. Vnitřní prostory budou využívány k bydlení.

Stavba se nachází v první sněhové a první větrné oblasti.

Svislé nosné konstrukce

Stěny budou z keramických tvárnic o tl. 300mm. V nových částech bude zhotoven ztužující věnec, na který budou umístěny nosné trámy stropu 2.NP zahradní části.

Vodorovné konstrukce

Ztužující vodorovná konstrukce ŽB věnce bude probíhat po vnějším obvodu objektu a zabýhat na středovou nosnou stěnu. Strop nad 2.NP bude zhotoven z dřevěných KVH profilů 100/200 min tř. C24 rozepřených mezi středovou nosnou zeď a vnější nosnou zeď. Tyto dřevěné profily budou zajištěny proti překlopení.

Použité podklady a normy pro účely statického posouzení

Projektová dokumentace v rozpracovanosti (Ing. arch. Ivan Kašík, 05/2022),

Inženýrská a hydrogeologická rešerše (Ing. Martin Jech, 04/2022),

ČSN EN 1990: 2004 Zásady navrhování konstrukcí.

ČSN EN 1991-1-1: 2002 Zatížení konstrukcí: Obecná zatížení – Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb.

ČSN EN 1991-1-3: 2005 Zatížení konstrukcí - Obecná zatížení - Zatížení sněhem.

ČSN EN 1991-1-4: 2007 Zatížení konstrukcí - Obecná zatížení - Zatížení větrem.

ČSN EN 1992-1-1: 2004 Navrhování betonových konstrukcí: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby.

ČSN EN 1993-1-1: 2005 Navrhování ocelových konstrukcí – Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby.

ČSN EN 1996-1-1: 2007 Navrhování zděných konstrukcí - Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce.

ČSN EN 1995-1-1: 2006 Navrhování dřevěných konstrukcí - Obecná pravidla - Společná pravidla a pravidla pro pozemní stavby.

ČSN EN 1997-1: 2006 Navrhování geotechnických konstrukcí - Obecná pravidla.

Závěr

Navržené dispozice a přibližné rozměry a rozpony nosných konstrukcí jsou dostatečné pro provedení stavby zamýšleného využití.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií

Jedná se stavební úpravy a přespádování střechy RD

Kanalizace dešťová

Dešťové vody ze střechy přístavby budou svedeny jednak do nadzemní akumulární nádrže a do stáv. okapů se vsakem na pozemku. Akumulované dešťové vody budou využívány na zálivku zelených ploch. Půda má dostačující schopnost pro vsak dešťových vod i společně s přístavbou.

Kanalizace splašková

Není předmětem této dokumentace.

Vodovod

Není předmětem této dokumentace.

Vytápění

Není předmětem této dokumentace.

Elektro silnoproud

Úpravy střechy RD nemají dopad do stávajících rozvodů. Pouze vznikne nový okruh pro el. vyhřívání střešní vpusti (CYKY-J 3x1,5) o příkonu cca 7W/20°, 11W/0°, 16W/-20°, MAX proudový ráz 600mA s třídou krytí IP67. Spínač vyhřívání bude spojen s teplotním čidlem na fasádě objektu.

Závěr

Při provádění el. instalačních prací je nutno dodržovat platné ČSN, předpisy a nařízení v doposud platném rozsahu. Technické řešení je zpracováno podle platných předpisů a norem ČSN a také dodávka a montáž zařízení jim musí, včetně případných dodatků a změn v době realizace, vyhovovat. Před uvedením nové elektroinstalace do provozu, musí být dodavatelem instalace provedena výchozí revize a provozovateli předána zpráva o jejím provedení ve smyslu ČSN 331500 a ČSN 332000-6. Provozovatel musí zajistit pravidelné provádění revizí dle téže normy ve stanovených lhůtách.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Řešení požární ochrany v nebytových prostorech vychází z ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty.

Prostor bytových částí je řešen podle ČSN 73 0833 požární bezpečnost staveb – budovy pro bydlení a ubytování, budova skupiny OB2 (*jedná se o rodinný dům, který má tři užitná nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a obsahuje jednu obytnou buňku, půdorysná plocha rodinného domu nepřekračuje hodnotu 600 m²*).

Stanovení stupně požární bezpečnosti pro požární úsek rodinného domu

Dle čl. 4.1.1 d) ČSN 730833 se požární úsek rodinného domu zařazuje do III. stupně požární bezpečnosti (III. stupeň požární bezpečnosti se = dále jen III. SPB).

Požární pásy

Požární pásy se zejména dle čl. 8.4.10 ČSN 730802 u rodinného domu nepožadují.

Únikové cesty

Požadavek: Dle ČSN 730833 čl. 4.3 se v obytných buňkách budov skupiny OB1 pro evakuaci osob považuje za postačující nechráněná úniková cesta šířky 0,9 m s šířkou dveří na únikové cestě 0,8 m; délka nechráněné únikové cesty se neposuzuje.

Skutečnost: Evakuaci osob lze bez dalších průkazů z rodinného domu považovat za vyhovující. Počet osob vyskytujících se v rodinném domě je dle ČSN 730818 do 10.

Stanovení odstupových vzdáleností vytvářejících požárně nebezpečný prostor (dále jen odstupové vzdálenosti), stanovení bezpečnostních vzdáleností majících negativní vliv na požární zásah, stanovení ochranných pásem majících negativní vliv na požární zásah; zhodnocení odstupových vzdáleností, zhodnocení bezpečnostních vzdáleností majících negativní vliv na požární zásah a zhodnocení ochranných pásem majících negativní vliv na požární zásah

Odstupové vzdálenosti od okenních a dveřních otvorů v obvodových stěnách (včetně jejich překladů), které jsou posuzovány jako požárně otevřené plochy, jsou stanoveny v souladu s pravidly uvedenými v ČSN 730802 a ve vyhlášce č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Požární výpočtové zatížení použité ve výpočtech odstupových vzdáleností musí být dle ČSN 730802, čl. 10.4.4 a), navýšeno o 5 kg/m².

Odstupové vzdálenosti se neřeší

Vytápění

Vytápění přístavby je navrženo pomocí stávajícího plynového kotel a otopných těles o odpovídajícím výkonu napojeného na stáv. objektové rozvody. Na výše uvedený systém vytápění nejsou, kromě následující odrážky této kapitoly, z hlediska požární bezpečnosti kladeny žádné požadavky.

Přístupové komunikace pro požární vozidla

Příjezd požárních vozidel k rodinnému domu není umožněn. Velikost pozemku (parcela o cca 12x52m) však umožňuje dostatečný zásah.

Vjezdy a průjezdy pro požární vozidla

Nově se nenavrhují. Stávající zůstávají beze změn.

Zásobování požární vodou

Vnější odběrná místa

Pro hasební zásah se navrhuje využít stávajícího podzemního hydrantu, který je vzdálený do 200 m od vstupu do rodinného domu. U stávajícího podzemního hydrantu se ke kolaudačnímu řízení doloží hodnota odběru $Q = 6 \text{ l.s}^{-1}$ při rychlosti $v = 0,8 \text{ m.s}^{-1}$, kterou lze považovat z hlediska ČSN 730873 za vyhovující.

Závěr

Veškeré zásady a navržená řešení, které jsou uvedeny v tomto požárně bezpečnostním řešení, musí být respektovány v plném rozsahu.

Případné změny musí být předem konzultovány se zpracovatelem a řešeny formou doplňku.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Budova je navržena v souladu s požadavky tepelné normy na doporučené hodnoty součinitelů prostupu tepla pro konstrukce obálky i pro vnitřní konstrukce. Rovněž tak výplně otvorů.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Denní osvětlení

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

Osvětlení obytných prostorů

Osvětlení obytných prostor je řešeno jako individuální. Navrženo je ve smyslu ČSN 734301 Z1. Součástí projektové dokumentace není vlastní dodávka svítidel (pro bytové jednotky), ale pouze technická specifikace. Aby byl splněn požadavek ČSN musejí vybraná svítidla dosahovat světelného toku >1800lm.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

V této lokalitě a rozsahu projektu bezpředmětné.

b) ochrana před bludnými proudy,

V této lokalitě a rozsahu projektu bezpředmětné.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

V této lokalitě bezpředmětné.

d) ochrana před hlukem,

Není předmětem PD.

e) protipovodňová opatření,

V této lokalitě bezpředmětné.

f) Ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

V této lokalitě bezpředmětné.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Jsou zachovány stávající poměry. Všechny kapacity napojení se zachovávají.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Bezpředmětné.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace

Stavba tohoto typu nevyžaduje bezbariérové opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pozemek přiléhá východní stranou k místní komunikaci V Zahrádkách a bude na ní napojen. Řešení dopravního napojení na stávající komunikaci bude zachováno.

c) doprava v klidu

Zachovává se stávající. Charakter změny – vznik provozovny (služba), nenavyšuje požadavek (ve smyslu ČSN 73 6110) na parkovací stání. Počet zaměstnanců bude 1 – samotný investor. Vzhledem k ploše mezi RD a hranicí pozemkem se sousedním pozemkem lze říct, že plocha je dostatečná pro umístění 3 osobních automobilů.

d) Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem řešení.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

b) Použití vegetační prvky

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

c) Biotechnická opatření

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Ovzduší

Zdrojem tepla objektu je plynový kondenzační kotel, který je umístěn ve sklepě RD. Komínové těleso je vyvedeno nad hřeben střechy. Rozptylové podmínky jsou zachovány

Hluk

Z hlediska hluku na pozemních komunikacích se realizací záměru situace v okolí nezmění. Výstavbou záměru nedojde k navýšení daných hlukových poměrů v lokalitě.

Voda

V okolí se nenachází žádné zdroje pitné vody. Pro akumulaci dešťových vod ze střechy a části přilehlých zpevněných ploch je navržena nadzemní akumulační nádrž při začátku zahrady. Voda bude přednostně využívána pro závlivku zeleně. Se zbylými dešťovými vodami se bude nakládat jako doposud.

Bylo ověřeno provedením Hydrogeologické rešerše 11/2022, zpracovatel Ing. Martin Jech (příloha E.2).

Odpady a půda

V průběhu stavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

Vyhláška ČBÚ č. 99/1992 Sb., o zřizování, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č. 111/1994, o silniční dopravě (část III - Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č. 541/2020 Sb., „o odpadech“ ve znění pozdějších předpisů;

Vyhláška MŽP č. 8/2021 Sb. (dříve 93/2016 Sb.), kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;

Metodický návod odboru odpadu pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadu a pro nakládání s nimi

Půda

Realizací záměru nedochází k žádnému zásahu do lesního půdního fondu. Za běžného provozu záměr nevyvolává žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno kompenzovat.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Stavba po své realizaci nebude mít negativní vlivy na životní prostředí, bude splňovat limity z hlediska tepelné ochrany budov, pro vytápění bude využívat zemní plyn, dešťové vody budou částečně zasakovány, částečně zadržovány v retenční nádrži (nádrže pro dešťovou vodu).

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, jeli podkladem

Není předmětem řešení.

e) případy záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není předmětem řešení.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nevyskytují se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

El. energie bude odebírána z rozvodů RD. Voda bude zajištěna buď z lokálního zásobníku, případně z rozvodů užitkové vody RD.

b) Odvodnění staveniště

Dle hydrogeologické rešerše byla nejbližší archivní sondou zastižena podzemní voda v hloubce 8,0m pod terénem. Odvodnění bude řešeno obdobně, jak je řešen odvod dešťové vody nyní.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na stávající komunikaci ul. V Zahrádkách. V případě znečištění příjezdové komunikace dojde k jejímu neprodlenému vyčištění (zajistí prováděcí firma). Materiál bude na staveniště dopravován běžnými nákladními vozidly, skladování proběhne na pozemku investora.

Voda bude zajištěna buď z lokálního zásobníku, případně z připojení s nadzemním měřením vody, osazeného dočasně pro účely stavby na stávající přípojce.

Staveniště bude opatřeno mobilním sociálním zařízením.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Navrhovaná výstavba s ohledem na tradiční postupy prací při provádění stavby nebude nadměrně negativně ovlivňovat okolní stavby a pozemky.

Stavební práce budou probíhat mimo noční klid ve vyhrazených hodinách, výstavba počítá s tradičními postupy prací. V okolí stavby nebudou prováděny žádné trvalé zábory. Při realizaci bude dbáno na snížení hladiny hluku při provádění činnosti a také na omezení prašnosti. Stavební práce nebudou nadměrně negativně ovlivňovat okolní stavby a pozemky, budou probíhat tak, aby nenarušovaly plynulý chod dopravy a chodců, aby nepřevyšovaly akustické a emisní limity.

Staveniště bude umístěno na pozemku investora s vjezdem a výjezdem do ulice Ohnicová. Předpokládá se použití tradičních strojů, jako jsou rýpadla, nakládače, korby, hutní technika a další menší nářadí či ruční nářadí, předpokládá se krátkodobé umístění autojeřábu. Výstavba bude probíhat nejprve v exteriéru od holé nosné konstrukce, postupně se přenesou do interiéru a závěrem budou probíhat dokončovací práce. Veškerý prašný materiál bude řádně zakryt a bude s ním nakládáno tak, aby se co nejvíce omezila prašnost. Je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, především Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Pozemek je v současné době oplocen po celém obvodu, popř. hranici pozemku tvoří štítová stěna objektu RD. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády 272/2011 (ve znění pozdějších předpisů) o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a zejména § 11 – Hluk v chráněných vnitřních prostorech, v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru a § 12 – Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru.

Po celou dobu provádění stavby nebudou překračovány hygienické limity hluku a vibrací podle zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Osoba, která používá nebo provozuje stroje a zařízení, které jsou zdrojem hluku a vibrací je povinna technickými, organizačními a dalšími opatřeními v rozsahu stanovené zákonem a prováděcím právním předpisem zajistit dodržování hygienických limitů hluku a přenosu vibrací na fyzické osoby.

Nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku jsou stanoveny dle nařízení vlády č. 272/2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hluk od činnosti související s prováděním povolených staveb - 2 m před fasádou chráněných objektů:

- v době od 6 do 7 hodin LAeq,T = 60 dB
- v době od 7 do 21 hodin LAeq,T = 65 dB
- v době od 21 do 22 hodin LAeq,T = 60 dB
- v době od 22 do 6 hodin LAeq,T = 45 dB

Za účelem dosažení hodnoty požadovaného hygienického limitu pro hluk ze stavební činnosti LAeq,s = 65,0 dB v těsně přilehající zástavbě, je nezbytné v těchto prostorech dodržovat následující opatření:

Výše uvedená opatření je nezbytné dodržet, aby nebyl překročen hygienický limit. Dále i v místech, kde limity za standardních stanovených podmínek překročeny nebudou, doporučujeme dodržovat následující opatření:

- 1) Výrazně hlučné stavební operace plánovat tak, aby nedošlo k jejich kumulaci ve stejnou dobu výstavby.
- 2) Hlučné stacionární (tj. stabilní) stavební technologie v případě potřeby vybavit akustickým krytem (či zástěnou).
- 3) Důsledně vypínat nepoužívané stavební technologie.
- 4) Na staveništi používat nové a tím méně hlučné mechanismy, dále používat, pokud to připustí technologie stavby, menší mechanismy. Všechna používaná stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu a musí být průběžně kontrolována.
- 5) Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, je provedení časového omezení výrazně hlučných prací.

Doporučujeme nejhlučnější stavební činnosti provádět v době od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 17:00.

- 6) Doporučujeme obyvatele okolních obytných domů na tuto hlučnou činnost v předstihu upozornit. Předejde se tak stížnostem.
- 7) Je třeba dbát na to, aby pracovníci, kteří budou stavbu provádět, nezatěžovali okolní obytnou zástavbu zbytečným hlukem (např. poslechem hlasitého radia, atd.).
- 8) Stavební činnost provádět pouze mezi 7. a 21. hodinou. Mimo tuto dobu lze provádět pouze nehlučné činnosti.

Pro odvoz sutí bude využíváno kontejnerů o objemu cca 4m³ na nákladních vozidlech 7,5t. Vozidla vyjíždějící ze stavby na komunikaci, budou řádně čištěna pro zamezení znečištění komunikací.

Při realizaci stavby budou použity běžné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. kompresor) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude, pokud možno, zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech.

Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přisunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalé ani dočasné zábory pro staveniště nebudou. Stavba bude výhradně probíhat na pozemku investora.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavba bude výhradně probíhat na pozemku investora. Požadavky na bezbariérové obchozí trasy nejsou.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2021 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), a jeho prováděcích předpisů.

Bude postupováno dle „Metodického návodu odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a nakládání s nimi“ Ministerstva životního prostředí 8/2021 Sb – katalog odpadů.

Odpad bude na staveništi tříděn a ukládán do kontejnerů pro odvoz. Odpady budou přednostně určeny pro druhotné využití, jeho materiálové využití bude upřednostněno před jeho uložením na skládku či jiným využitím. Dodavatel stavby je povinen shromažďovat odpady utříděné podle druhů a kategorií. Od třídění může původce upustit pouze na základě souhlasu místně příslušného orgánu.

Odpady ze stavební činnosti musí být předány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné v podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu. Každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněna. Doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy při kolaudaci.

Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu údaje v rozsahu stanoveném Vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Stavební firma zasílá 1roční hlášení za všechny stavby realizované na území jednoho obecního úřadu obce tomuto úřadu souhrnně.

Zhotovitel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). U malých nepropustných ploch může provést dekontaminaci VAPEXEM. Při kolaudačním řízení předloží zhotovitel doklady o likvidaci odpadu.

Stavba objektů bude probíhat dodavatelsky, konkrétní firma bude vybrána na základě výběrového řízení.

Původcem odpadu z hlediska povinností při nakládání s odpady vzniklými z realizace stavby bude stavební firma provádějící stavbu, na základě uzavřené smlouvy o původcovství odpadů.

Odpady vzniklé během stavby

Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejich průběhu. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

V průběhu stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb.	specifikace odpadu	kategorie	Množství [m ³]	způsob naložení s odpadem
170101	Beton	0	0,0	recyklační zařízení
170102	Cihly	0	2,5	recyklační zařízení
170107	Směsi..... betonu, cihel, tašek,.....	0	0,5	recyklační zařízení
170202	Sklo	0	0,0	recyklační zařízení
170203	Plasty (podlahové krytiny,.....)	0	0,0	Oprávněná osoba
170302	Asfaltové směsi	0	0,6	Oprávněná osoba
170407	Směsné kovy (plechy, parapety,...)	0	0,3	recyklační zařízení
170504	Zemina a kamení	0	0	Recyklace, recyklační zařízení
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	0	4,0	Oprávněná osoba

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební práce nebudou nadměrně zatěžovat životní prostředí. Budou probíhat tradičními postupy, nedojde ke znečištění zdroje pitné vody, v blízkosti stavby se žádný takový zdroj nevyskytuje. Během průběhu stavebních prací se předpokládá zvýšená hlučnost a prašnost, nedojde však k překročení přípustných limitů. Odpady vzniklé stavební činností budou likvidovány dle platného zákona (Zákon 541/2021 Sb., v platném znění) a budou zaříděny dle platného katalogu odpadů (Vyhláška č. 93/2016 Sb.). Stavbou nebude narušen noční klid, práce budou probíhat pouze mimo hodiny nočního klidu. Po ukončení stavebních prací bude obnoven trávník. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí, především Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Zejména se jedná o zamezení znečištění ropnými produkty.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Platné právní podmínky ke dni vytvoření této dokumentace jsou určeny následujícími dokumenty:

- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v jeho platném znění,
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v jeho platném znění,
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb

mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, v jeho platném znění,

- Zákon č. 205/2020 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v jeho platném znění,
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, v jeho platném znění,
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v jejím platném znění
- Vyhláška č. 263/2016 Sb., atomový zákon.

Dalšími předpisy jsou:

- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v jeho platném znění,
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, v jeho platném znění
- Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů,
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti, v jeho platném znění.

Projektová dokumentace byla zpracována dle zákon č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), v platném znění. Dále dle Zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

Je doporučeno respektovat a uplatňovat všechny platné související ČSN a EN.

ZDROJE OHROŽENÍ ZDRAVÍ PŘI VÝSTAVBĚ A JEJICH OMEZENÍ

- okolní silniční doprava – udržování čistoty komunikací,
- ohrožení stavebními stroji a mechanismy – poučení a odborná obsluha, pořádek na staveništi, údržba strojů a zařízení,
- ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů a zařízeními a kvalifikovanými osobami.

VŠEOBECNÉ POŽADAVKY A ZÁSADY BEZPEČNOSTI PRÁCE

- zákaz používání alkoholu,
- používání osobních ochranných pomůcek a pracovních oděvů,
- pořádek na staveništi,
- osvětlení, ohrazení, označení a zabezpečení staveniště, strojů a zařízení,
- zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště, zejména dětí,
- dodržování projektu a stanovených technologických postupů,
- pravidelná školení BOZP a respektování BOZP,
- respektování a dodržování Zákoníku práce,
- zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami.

Pracovními provádějící stavební práce musí být vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru práce, musí být proškoleni z hlediska BOZP a musí být vybaveni patřičnými ochrannými pomůckami pro provádění stavební činnosti. Při úrazu musí být poskytnuta základní lékařská pomoc (první pomoc) s využitím staveništní lékárničky, k těžším úrazům musí být přivolána záchranná služba. Dodavatelské organizace musí doložit certifikáty ke všem použitým materiálům včetně technické dokumentace. Hranice staveniště budou označeny tabulkami vymezující prostor staveniště a budou ohrazeny či oploceny.

I) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace se nepředpokládá.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Jedná se o stavbu malého rozsahu, která bude prováděna oprávněnou stavební firmou. Stavební firma (stavební podnikatel) bude vybrána na základě výběrového řízení investora akce. Výstavba se předpokládá v jednom časovém úseku bez přerušení.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody ze střechy budou částečně svedeny do nadzemních akumulčních nádrží o objemu 1000l. Akumulované dešťové vody budou využívány na zálivku zelených ploch. Dešťové vody ze zeleně na terénu budou vsakovány přímo.

Ing. arch. Ivan Kašík