

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace pro vydání územního souhlasu dle § 96 odst. 1 až 3 stavebního zákona č. 183/2006 Sb

PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE pro č.p. 23, ulice 5. května, Libčice nad Vltavou parc.č. st. 14 a 12 k.ú. Libčice nad Vltavou

Č. j. MeULi/...../...../SÚ

Datum: 17. 3. 2023

Podpis: 

Městský úřad Libčice nad Vltavou
Stavební úřad
náměstí Svobody 90
252 66 Libčice nad Vltavou

Obsah:

B.1 Popis území stavby	2
B.2 Celkový popis stavby	4
B.2.1 Základní charakteristika stavby	4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	5
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	5
B.2.6 Základní charakteristika objektů	5
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	5
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	5
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	6
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na prostředí	6
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	6
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	6
B.4 Dopravní řešení	6
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	7
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	7
B.7 Ochrana obyvatelstva	8
B.8 Zásady organizace výstavby	10
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	10

2



1

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešené území se nachází v katastrálním území Libčice nad Vltavou. Území se nachází v jihovýchodním okraji města Libčice nad Vltavou, je v zastavěné části města Libčice nad Vltavou.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba přípojky splaškové kanalizace je v souladu s územním plánem města, nevyžaduje územní rozhodnutí

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Návrh stavby splňuje podmínky územního plánu. Nejedná se o stavební úpravy podmiňující změnu v užívání stavby

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebyly vydány žádné rozhodnutí o povolení výjimek z obecných požadavků

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vyjádření dotčených orgánů – viz dokladová část E, všechny podmínky jsou zohledněny v dokumentaci, např část C a D

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum

Pro jednoduchou stavbu přípojky splaškové kanalizace nejsou vyžadovány žádné zvláštní průzkumy a rozborů

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Nejsou stanoveny žádné ochrany území podle jiných právních předpisů

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod

Zájmové území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navrhovaná stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území

j) požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na sanace a demolice, stavební pozemek je nyní zatravněný nízkým porostem, bez výskytu dřevin

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nedojde k dočasným ani trvalým záborům zemědělského půdního fondu

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Nová navrhovaná přípojka splaškové kanalizace bude napojena na stávající přípojku splaškové kanalizace, která je již por objekt č.p. 23 připravena a napojena na stávající kanalizační síť města Libčice nad Vltavou

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou žádné podmiňující vyvolané ani související investice

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

parc.č. st. 14 k.ú. Libčice nad Vltavou – přístupová cesta k č.p. 23, ostatní nezpevněno - zeleň

parc.č. 12 k.ú. Libčice nad Vltavou – nezpevněný pozemek - zeleň

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Navrženou stavbou nevzniknou žádná nová ochranné nebo bezpečnostní pásma

B.2 Celkový popis stavby

B 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se novou stavbu, stavebně historický průzkum není vyžadován, statické posouzení není pro stavbu přípojky splaškové kanalizace vyžadováno

b) účel užívání stavby

Jedná se o stavbu technické infrastruktury – přípojky splaškové kanalizace

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby

Nejsou vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimek z technických požadavků na stavby, přípojka splaškové kanalizace nevyžaduje řešení bezbariérového užívání stavby

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vyjádření dotčených orgánů – viz dokladová část E, všechny podmínky jsou zohledněny v dokumentaci, např část C, D

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Nejsou stanoveny žádné podmínky ochrany stavby

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti

Jedná se o novostavbu liniové stavby – přípojky splaškové kanalizace

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov

Množství splaškových vod

$Q_p = 6 \text{ os} \times 150 \text{ l/os/den}$

0,9 m³/den (průměrné denní množství spl vod)

$Q_{\text{rok}} = Q_p \times 365$

328,5 m³/rok

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
Doba výstavby bude přibližně 1 rok, stavba nebude členěna na etapy

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby jsou cca 65 tis Kč

B 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nevyskytují se žádné provozy ani výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby budou dodržovány běžné bezpečnostní předpisy. Stavba bude provedena z certifikovaných materiálů a výrobků.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje, viz bod B.2.7

b) konstrukční a materiálové řešení

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje, viz bod B.2.7

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Jedná se o přípojku splaškové kanalizace pro č.p. 23, ulice 5. května, Libčice nad Vltavou. Objekt je nyní napojen stávající přípojkou PVC dn 150 splaškové kanalizace do již nevyhovujícího septiku na parc.č. st. 14 k.ú. Libčice nad Vltavou.

Před č.p. 23 na parc.č. st. 14 k.ú. Libčice nad Vltavou bude umístěna jímka tlakové kanalizace včetně vystrojení kalovým čerpadlem a příslušným vybavením. Ovládací automatika tlakové jímky bude umístěna v domě č.p. 23. Stávající přípojka bude přepojena gravitačně do této jímky potrubím PVC dn 150 a odtud budou splaškové vody čerpány výtlačným potrubím PE 100 RC SDR 17 dn 40 délky cca 9 m do stávající revizní šachty dn 400 na pozemku parc.č. 12 k.ú. Libčice nad Vltavou. Tato stávající revizní šachta je osazena na již stávající gravitační přípojce splaškové kanalizace dn 150, která je zaústěna do stávající stokové kanalizační sítě města Libčice nad Vltavou.

b) výčet technických a technologických zařízení

viz bod B.2.7

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení stavby

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod) a dále řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod)

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje. Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolí (vibrace, hluk, prašnost)

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

b) ochrana před bludnými proudy

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

c) ochrana pře technickou seismicitou

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

d) ochrana před hlukem

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

e) protipovodňová opatření

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa na technickou infrastrukturu

Nová přípojka splaškové kanalizace bude napojena do stávající gravitační přípojky splaškové kanalizace, která je ukončena revizní šachtou dn 400 na pozemku parc.č. 12 k.ú. Libčice nad Vltavou

b) připojovací rozměry, výkonné kapacity, délky

stávající přípojka splaškové kanalizace – PVC dn 150, ukončena revizní šachtou dn 400

nová část přípojky splaškové kanalizace – výtlačné potrubí dn 40 PE 100 RC SDR 17 délky cca 9 m

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

c) doprava v klidu

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

d) pěší a cyklistické stezky

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Výkopové a terénní práce budou omezeny na minimum. Materiál z výkopů bude použit pro drobné terénní vyrovnání.

b) použité vegetační prvky

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

c) biotechnická opatření

Nejsou navržena žádná biotechnická opatření

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba přípojky splaškové kanalizace nebude mít vliv na životní prostředí, neznečišťuje vodu, nevytváří hluk, nekontaminuje půdu a nevytváří odpady.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba přípojky splaškové kanalizace nebude mít vliv na přírodu a krajinu, dřeviny ani chráněné památkové stromy se na pozemku stavby nevyskytují, budou dodrženy všechny požadavky dotčených orgánů.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Není

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Nejsou stanoveny žádné podmínky posouzení vlivu záměru na životní prostředí

e) v případě záměru spadajícího do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavbou přípojky splaškové kanalizace nevzniknou žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma, nejsou stanoveny žádná omezení nebo podmínky

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stavba přípojky splaškové kanalizace vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

b) odvodnění staveniště

Během provádění stavebních prací nebude docházet k odtoku povrchových vod na sousední pozemky ani na komunikace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba přípojky splaškové kanalizace nevyžaduje

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby přípojky splaškové kanalizace nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nevyskytují se žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Nejsou uvažovány žádné dočasné nebo trvalé zábory pro staveniště

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou vyžadovány žádné bezbariérové obchozí trasy

h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky číslo 383/2001 Sb., a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorie podle §5 a §6 a zajistit přednostní využití odpadů v souladu s §11.

Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §112 odstavce 3 a to buďto přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz § 20 zákona č. 185/2001 Sb. Charakteristika a zařídění předpokládaných odpadů ze stavby dle katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

Katalogové číslo *	Kategorie odpadu	Název odpadu	Množství t	Způsob nakládání
17 01	O	Beton, cihly, keramiky	0,10	Recyklace Skládky k tomu určené
17 02	O	Dřevo, sklo, plasty	0,05	Recyklace Skládky k tomu určené
17 05	O	Zemina, kamení, vytěžená hlušina	0,25	Použití při stavbě terénní úpravy

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Jedná se o jednoduchou stavbu s minimem výkopových prací. Vytěžená zemina z výkopů bude použita pro drobné terénní úpravy pozemku po dostavbě. Nejsou žádné požadavky na deponie.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Během výstavby přípojky splaškové kanalizace bude vlivem stavebních prací v okolí stavby mírně zvýšená prašnost a hlučnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávající obytnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Na pozemku ani v jeho okolí se nenachází stromy, není třeba zvlášť zajišťovat ochranu stávající zeleně.

Ochrana před hlukem, vibracemi, otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanovených v nařízení vlády č. 272/2011Sb. – O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn., nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq} = 65$ dB.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Není nutno zpracovávat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou

osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 60 05, zákona č. 17/1992 Sb., zákona č. 388/1991 Sb., nařízení vlády č. 61/2003 Sb., zákona č. 185/2001 Sb., zákona č. 201/2012 Sb., zákona č. 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nebudou úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčené stavby

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nejsou stanovena ani vyžadována žádná dopravní inženýrská opatření

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna oprávněnou stavební firmou. Stavební firma bude vybrána na základě výběrového řízení investora akce. Název a adresa odborné firmy, která bude realizovat stavbu, včetně jména a adresy osoby, která bude vykonávat odborný dozor nad prováděním prací, bude sdělena písemně příslušnému stavebnímu úřadu – odboru výstavby, a to před započítím prací. Výstavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

Postup výstavby:

1. Příprava území, vytyčení stavby
2. Výkopy, rozvody ležaté kanalizace splaškové
3. Dokončovací práce, zprovoznění, drobné terénní úpravy

Rozhodující termíny výstavby:

Zahájení stavby: 10/2023

Ukončení stavby: 10/2024

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Viz bod B.2.7 a přílohová část D