

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Novostavba rodinného domu
Místo stavby:	p.č. 331/4, k.ú. Běhánky
Předmět dokumentace:	Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení

Předmětem dokumentace je novostavba rodinného domu, dále oplocení pozemku, zpevněné plochy na pozemku a přípojky v následujícím rozsahu:

- přípojka splaškové kanalizace od rodinného domu přes čerpací šachtu k napojení do veřejné tlakové splaškové kanalizace
- vodovodní přípojka od napojení na veřejný vodovodní řád přes vodoměrnou šachtu k rodinnému domu
- přípojka elektro od přípojkové skříně s měřením, umístěné na hranici pozemku stavebníka k rodinnému domu
- přípojka plynu od hlavního uzávěru plynu s plynoměrem, umístěným v pilíři na hranici pozemku stavebníka k rodinnému domu

A.1.2 Údaje o stavebníkovi	Pavla Šantorová a Pavel Šantora, Černigovského 380/5a, Dubí 1, 417 01
----------------------------	---

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Hlavní projektant:	Ing. Leoš Wencel, registrován v ČKAIT pod č. 0501096 tel. 776184433,
Požárně bezpečnostní řešení:	Ing. Jan Zaoral, registrován v ČKAIT pod č. 0008549
Průkaz energetické náročnosti:	Jan Holub, registrován v ČKAIT pod č. 0009913

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Typový projekt rodinného domu
Geodetické podklady
Záměr stavebníka
Protokol o měření radonu – zprac. Ing. Tomáš Růžička, č. 04/2016

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území, zastavěné/ nezastavěné území

Stavba se nachází v zastavěném území obce.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Dosavadním druhem pozemku je ostatní plocha.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území, ...)

Stavba není součástí památkové rezervace, památkové zóny, záplavového území.

d) údaje o odtokových poměrech

Realizací stavby nedojde ke změně odtokových poměrů v lokalitě.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba se nachází v plochách BE8 O, na této ploše je stanoveno jedním z přípustných využití stavby pro bydlení. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Na pozemku je umístěna zpevněná plocha, umožňující parkování dvou osobních automobilů, nakládání s odpady bude vyřešeno v souladu se zákonem č 185/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb., srážkové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka (dle vyhl. č.501/2006 Sb., §20, odst. 5 a,b,c), ke stavbě povede zpevněná komunikace dle vyhl. č.501/2006 Sb., §20, odst. 7). poměr výměry části pozemku, schopné vsakování dešťové vody k celkové výměře pozemku je více, než 0,4 (dle vyhl. 501/2006 Sb., §21, odst. 3a), parkovací stání je vzdáleno méně, než 300 m od rodinného domu (dle vyhl. 501/2006 Sb., §21, odst. 1). Stavba bude napojena na síť technické infrastruktury (distribuční síť elektro, veřejný vodovod, veřejný plynovod, splašková tlaková kanalizace), pozemní komunikaci a její umístění umožňuje přístup a účinný zásah požární techniky na pozemek mimo ochranná pásma rozvodů energetických vedení (dle vyhl. 501/2006 Sb., §23, odst. 1). Umístění rodinného domu splňuje vyhl. 501/2006 Sb., §25 o vzájemném odstupu jednotlivých staveb.

g) údaje o splnění požadavku dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů budou zpracovány do dokumentace.

h) seznam vyjímeek a úlevových řešení

Nejsou.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Není zde obsaženo.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

p.č. 331/4- ostatní plocha - vl.Pavla Šantorová a Pavel Šantora, Černigovského 380/5a, Dubí 1, 417 01

p.č. 331/5 - ostatní plocha - vl. Eva Koudelková, Novoveská 3090, Teplice, 415 01

p.č. 331/3 - ostatní plocha - vl. Gabriela Hůjová, B. Němcové 14/2, Dubí, 417 02

p.č. 331/1 - ostatní plocha - vl. Štěpán Kurta, Žandov 96, Chlumec, 403 39,

Jaroslav Štich a Jaroslava Štichová, Kubátova 280, Háj u Duchcova, 417 22

p.č. 268 - ostatní plocha - vl. Město Dubí, Ruská 264/128, Dubí, 417 01

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu

b) účel užívání stavby

Rodinný dům bude sloužit k trvalému bydlení jedné rodiny.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jde o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, ...)

Není zde obsaženo.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbarierové používání stavby

V projektové dokumentaci jsou dodrženy podmínky vyhl. 268/2009 Sb o obecných technických požadavcích na výstavbu, č. 269/2009 Sb. o obecných požadavcích na výstavbu, č. 398/2009 o obecných technických požadavcích, zajišťujících bezbarierové užívání stavby, a je vypracována dle platného stavebního zákona (183/2006 Sb.). V projektu jsou navrženy výrobky, konstrukce a materiály s ověřenými vlastnostmi

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů budou zpracovány do dokumentace.

g) seznam vyjímek a úlevových řešení

Nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich uživatelů)

zastavěná plocha rodinného domu	220,70 m ²
obestavěný prostor rodinného domu	845,96 m ³
užitná plocha rodinného domu	167,5 m ²
počet bytových jednotek	1
předpokládaný počet osob	4

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov, ...)

Odhadovaná roční potřeba vody	124,10 m ³ /rok
Odhadované spotřebované roční množství el. energie	2,9 Mwh/rok
Předpokládané roční množství komunálního odpadu	600 kg/rok
Předpokládaná spotřeba plynu	3860 m ³ /rok

Předpokládaná skladba komunálního odpadu:

papír	20%
plasty	20%
sklo	18%
kovy	6%
bioodpad	12%
textil	8%
spalitelný odpad	12%
minerální odpad	4%

Třída energetické náročnosti určena v příloze E.5 této PD.

j) základní předpoklady výstavby

zahájení výstavby	05/16
dokončení výstavby	10/17

k) orientační náklady stavby

rodinný dům	cca 3 100 000 Kč
-------------	------------------

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Klasifikace ve smyslu vyhlášky č. 230/2012 Sb.

803 61 RODINNÝ DŮM
822 55 PLOCHY PARKOVACÍ
827 11 ŘADY VODOVODNÍ PŘÍVODNÍ A ZÁSOBOVÁNÍ
828 73 ROZVODY KABELOVÉ SILNOPROUDÉ NÍZKÉHO NAPĚTÍ
827 21 SÍTĚ KANALIZAČNÍ
827 53 ŘADY PLYNOVODNÍ SPOJOVACÍ

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1.POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a.CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

p.č. 331/4 – ostatní plocha
plocha pozemku – 923 m²
vlastník –Pavla Šantorová a Pavel Šantora, Černigovského 380/5a, Dubí 1, 417 01

b.VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

Protokol o stanovení radonového indexu (Ing. Růžička, č.04/2016) – Vysoký radonový index

c. STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

V rámci stavby se nenacházejí.

d. POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ, ...

Stavba se nenachází v záplavovém, nebo poddolovaném území.

e. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolí. V průběhu realizace stavby bude stavební činnost prováděna v po-ne v době od 7-21 hod., pomocí standardních technologií a strojů. Tím bude zajištěn hygienický limit hluku. Stavba neovlivní odtokové poměry v lokalitě.

f. POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Nejsou.

g. POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Nejsou.

h. ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Dopravně bude objekt napojen na veřejnou komunikaci p.č. 331/1, dále bude objekt napojen na veřejnou distribuční síť elektro (pilíř pro osazení měření na p.č. 331/4 již proveden), dále na veřejný plynovod (pilíř pro osazení měření a HUP na p.č. 331/4 již proveden), na veřejný vodovod, vedoucí pod sousedící veřejnou komunikací na p.č. 331/1 a na splaškovou tlakovou kanalizaci, vedoucí pod sousedící veřejnou komunikací na p.č. 331/1.

i. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Nejsou.

B.2 .CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Rodinný dům bude sloužit k bydlení jedné rodiny.

zastavěná plocha rodinného domu	220,70 m ²
obestavěný prostor rodinného domu	845,96 m ³
užitná plocha rodinného domu	167,5 m ²
počet bytových jednotek	1
předpokládaný počet osob	4

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – jde o rodinný dům, umístěný jako izolovaný na parcele

b) architektonické řešení – rodinný dům je cca obdélníkového půdorysu, jednopodlažní, nepodsklepený, zastřešený valbovou střechou, výška hřebene je cca 6,4 m od upraveného terénu, fasáda je tvořena omítkou, dřevěnými, popř. plastovými okny a vstupními dveřmi, sokl je z marmolitu, podbití je z dřevěných prken, střešní krytina z betonových tašek, vstup do domu je ze severovýchodní strany.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Není zde obsaženo.

B.2.4 BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Není nutno respektovat.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba musí být provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním.

Stavební práce budou prováděny s ohledem na zásady vyhlášky č. 601/2006 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, dále dle nařízení vlády č. 591/2006 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích k zákonu č. 309/2006 Sb., dále dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. pro práci na pracovištích při nebezpečí pádu z výšky. Před zahájením realizace stavby bude zhotovitelem stavby předložen plán bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi.

Charakter stavby nepředstavuje bezpečnostní rizika spojená s užíváním stavby. Při provádění stavby i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZP, zejména vyhlášku ČUBO a ČBÚ č. 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Všichni pracovníci stavby budou poučeni z vyhlášky ČÚBP č. 362/2005 Sb. Zvláštní důraz bude kladen na zajištění bezpečnosti práce ve výškách a nad volnou hloubkou. Ochrana pracovníků proti pádu bude provedena od výšky 1,5 m a to ochranným zábradlím a ohrazeným záchytným

lešením, apod. V případech, že nebude možno použít tyto formy, budou pracovníci chráněni prostředky osobního zajištění proti pádu. Poklopy musí mít únosnost odpovídající předpokládanému provozu a musí být provedeny tak, aby se nedaly při běžném provozu poškodit, nebo lehce odstranit. Všechny otvory a jámy na staveništi budou zakryty nebo ohrazeny. Po celou dobu výstavby bude účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch a přístupových komunikací na staveništi. Překážky, zákazy vjezdu a konec cesty se označí bezpeč. tabulkami a značkami. Skladování materiálu musí odpovídat ustanovení vyhl. ČÚBP č. 362/2005 Sb. a ČSN 67 0811. Pro ruční manipulaci platí vyhláška ČÚBP č. 362/2005 Sb. a ČSN 26 9063. Svařování se bude řídit vyhláškou č. ČÚBP č.362/2005 Sb., ČSN 05 0310 a ČSN 05 0630.

Svařování nebude prováděno v uzavřených prostorách bez dostatečné výměny vzduchu, při svařování ve výškách musí mít svářeč zajištěnou stabilní bezpečnou polohu. Svářet, nebo řezat budou pouze osoby s platným svářečským průkazem. Pracoviště, kde se bude svařovat, musí být 8 hodin po ukončení prací kontrolováno proti vzniku požáru.

Lešení musí odpovídat ustanovením ČSN 73 8101 73 8107. Volné okraje pracovních podlah lešení vyšších, než 1,5m se musí opatřit zábradlím se zárážkou. Od výšky 1,5 m do 2 m může být zábradlí s jednou tyčkou, přivětších výškách budou použity dvě tyčky. Pokud je šířka mezi podlahou lešení a přilehlou stavbou větší, než 0,25m, musí být zábradlí i na této straně. Výška zábradlí bude 1,1 m, výška zárážky min. 1,5 m.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a)stavební řešení

Jedná se o přízemní rodinný dům obdélníkového půdorysu. Zastřešen bude valbovou střechou.

Založení domu se předpokládá plošné na základových pásech z prostého betonu. Jedná se o dřevostavbu, kde obvodové konstrukce budou tvořit difuzně uzavřenou konstrukci. Konstrukce stěn budou tvořit skelety z dřevěných sloupků, rozmístěných po cca 650 mm, vyplněné tepelně izolační minerální vlnou. Tepelná izolace bude chráněna z vnitřního líce parozábranou, vnitřní povrch stěn bude z desek Fermacell, popř. sádkovkartonových desek, vnější líc obvodových stěn pak bude tvořen zateplovacím systémem z polystyrenu. Vnitřní stěny budou z dřevěné rámové konstrukce, uvnitř s akusticky izolační minerální vlnou, z líců budou pak desky Fermacell, popř. bude finální vrstva ze sádkovkartonu.

Stropní konstrukce horní stavby bude tvořena systémem spodních pásnic příhradových vazníků, uložených na nosných stěnách.

b) konstrukční řešení

Nosná konstrukce budovy sestává z obvodových dřevěných nosných stěn a vnitřních nosných stěn, které podpírají soustavu rovinných dřevěných příhradových vazníků, které tvoří zároveň strop a konstrukci zastřešení.

Založení objektu se předpokládá na základových pásech z prostého betonu a podkladní betonové desky z vyztuženého betonu.

c) mechanická odolnost a stabilita

Je vypracována v samostatné části PD.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení

Řešení jednotlivých technických zařízení jsou popsány v samostané části této dokumentace.

b) výčet technických a technologických zařízení

- splašková kanalizace s napojením na veřejný řád splaškové tlakové kanalizace
- vodovod s napojením na veřejný vodovodní řád
- vnitřní rozvody elektro s napojením na veřejnou distribuční síť elektro
- slaboproudé instalace
- vytápění - objekt bude vytápěn plynovým kondenzačním kotlem, napojeným na soustavu teplovodního podlahového vytápění, dále budou instalována krbová kamna na kusové dřevo
- ohřev TUV bude v nepřímotopném zásobníku u plynového kotle
- vnitřní rozvod plynu s napojením na veřejnou distribuční síť zemního plynu

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Je vypracováno v samostatné části PD.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) kriteria tepelně technického hodnocení

Konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly hodnoty stanovené jako doporučené ČSN 73 0540-2. Součástí této dokumentace je Průkaz energetické náročnosti budovy.

b) posouzení alternativních zdrojů energií

Není zde obsaženo.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY

Větrání

Převážná část místností v domě bude větrána přirozeně - okny, šatny budou větrány přirozeně pomocí průvětrníků ve dveřích, samostatné WC bude odvětráno nuceně, pomocí ventilátoru, vyvedeného na střechu. Tento ventilátor bude ovládán samostatným spínačem. Varný prostor kuchyně bude odvětrán pomocí digestoře s odvodem nad střešní rovinu. Chodba bude odvětrána přirozeně nad střechu.

Osvětlení

Všechny obytné místnosti jsou navrženy tak, aby byly během dne dostatečně osvětleny i osluněny.

Zásobování vodou

Objekt bude zásobován vodou z veřejného vodovodního řádu.

Funkční určení objektu a jeho řešení vylučuje zásadní negativní ovlivnění životního prostředí v jeho okolí. Charakter stavby nezhoršuje hlukové poměry. Investor zajistí vlastním nákladem takové provedení stavby, aby hluk a prach, vzniklý při realizaci nepřekročil hodnoty stanovené příslušnými předpisy. Navrhovaný záměr vzhledem ke svému charakteru a k situaci v okolí nevyžaduje provedení zvláštních protihlukových opatření.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ochrana stavby spočívá v návrhu hydroizolačního souvrství, které splňuje zároveň kriteria protiradonové bariery pro vysoký radonový index. Jako hydroizolační systém je navržena např. jedna vrstva plnoplošně natavené povlakové izolace GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL tl. 4mm na penetrovaný podklad a prostupy utěsněnými v 1. kategorii těsnosti. Natavování pásů a utěšňování prostupů budou provedeny podle zásad konstrukčního a technologického předpisu výrobce. Vzhledem k naměřené vysoké koncentraci radonu v podloží je třeba navržený hydroizolační systém kombinovat s např. s drenážním systémem v podloží dle ČSN 73 0601.

b) ochrana před bludnými proudy

Není.

c) ochrana před technickou seismicitou

Není.

d) ochrana před hlukem

V blízkosti navrhovaného objektu se nenachází žádný zdroj hluku (rychlostní komunikace, výrobní objekt, apod.), v budoucnosti zde ani obchvat obce, popř. jiná rychlostní komunikace není plánována.

V objektu není navrženo tepelné čerpadlo ani jiná hlučná technologie.

e) protipovodňová opatření

Nejsou

f) ostatní účinky

Nejsou.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

plyn - pilíř na p.č. 331/4

elektro - pilíř na p.č. 331/4

voda - veřejný vodovodní řád, vedoucí pod p.č. 331/1

splašková kanalizace - veřejný řád tlakové splaškové kanalizace, vedoucí pod p.č. 331/1

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

plyn - délka přípojky 15,3 m , předpokládaná spotřeba plynu 3860 m³/rok

elektro - délka přípojky - 10,1 m, jištění 3x25A, předpokládaná spotřeba energie 2,9MWh/rok

voda - délka přípojky 19,15 m - předpokládaná potřeba 124,10 m³/rok

kanalizace - délka přípojky 9,1 m - předpokládané množství 124,10 m³/rok

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Sjezd bude napojen do stávající místní komunikace p.č. 331/1 z p.č. 331/4, šířka sjezdu v místě napojení je uvažována cca 3 m.

Technické řešení sjezdu

Sjezd je navržen v šířce cca 3.00 m z betonové dlažby zámkové tl.80 mm v konstrukci pro lehké dopravní zatížení. Případně bude prozatímně provedena se štěrkovým krytem se zaválcovanou drtí jako podkladní vrstva pro konečnou úpravu.

Komunikace bude odvodněna v celé délce jednostranným příčným spádem 2% s odvodněním do terénu.

Intenzita dopravy

Při předpokladu vlastnictví 2 osobních automobilů (OA) majitele nového rodinného domu je předpokládaný nárůst dopravy = 2 OA x 2 výjezdy a příjezdy / den = + 4 voz/den. Nárůst intenzity dopravy je tedy zanedbatelný.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Je provedeno.

c) doprava v klidu

Na pozemku p.č. 331/4 bude parkovací stání pro dva osobní automobily.

d) pěší a cyklistické ztecky

Není zde obsaženo.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

V rámci terénních úprav dojde ke zpětnému rozprostření ornice po provedení stavby. Zemina vytěžená během zemních prací bude použita zpětně do násypů na pozemku.

b) použité vegetační prvky

Není zde obsaženo.

c) biotechnická opatření

Není zde obsaženo.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Funkční určení objektu a jeho řešení vylučuje zásadní negativní ovlivnění životního

prostředí v jeho okolí. Zabudované materiály a technologie vyhoví všem platným zákonným požadavkům, zejména zákonu č.183/2006 Sb., zákonu č.22/1997 Sb. ve znění novel, nařízení vlády ČR č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

Odpady vzniklé při stavbě před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech č.185/2001 Sb. k jejich převzetí oprávněny.

Pro shromažďování domovního směsného odpadu budou u domu umístěné sběrné nádoby. Domovní odpad

bude pravidelně odvážen komunálními službami spolu s dalším obecním odpadem.

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o množství a způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a evidence odpadů ze stavby.

Předpokládaná skladba komunálního odpadu:

papír	20%
plasty	20%
sklo	18%
kovy	6%
bioodpad	12%
textil	8%
spalitelný odpad	12%
minerální odpad	4%

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin, živočichů, ...)

Není zde obsaženo.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Není zde obsaženo.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není zde obsaženo.

e) navrhovaná bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není zde obsaženo.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba nemá prostory pro ochranu obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot , jejich zajištění

Staveniště bude po dobu výstavby zásobeno elektřinou a vodou pomocí připojení s měřením dle podmínek, určených správcem sítě.

b) odvodnění staveniště

Staveniště bude řešeno tak, aby dešťové vody nevytékaly mimo pozemek stavebníka

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude po dobu výstavby zásobeno elektřinou a vodou pomocí připojení s měřením dle podmínek, určených správcí sítí.

Příjezd na staveniště bude z veřejné komunikace p.č. 331/1.

d) vliv provádění stavby na okolní pozemky a stavby

Funkční určení objektu a jeho řešení vylučuje zásadní negativní ovlivnění životního prostředí v jeho okolí. Zabudované materiály a technologie vyhoví všem platným zákonným požadavkům, zejména zákonu č.183/2006 Sb., zákonu č.22/1997 Sb. ve znění novel, nařízení vlády ČR č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Není zde obsaženo.

f) maximální zábory pro staveniště

Staveniště nebude zasahovat mimo pozemek stavebníka, k záborům nedojde.

g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

1. 17 01 01 beton O
2. 17 01 02 cihla O
3. 17 02 01 dřevo O
4. 17 02 02 sklo O
5. 17 04 05 železo O
6. 17 04 11 kabely O
7. 17 09 04 tepelná izolace O
8. 17 05 04 zemina a kamení O

Tyto odpady budou v průběhu stavby odváženy na skládky k tomu určené, odpady budou předány subjektu, který vlastní pro nakládání s odpady příslušné oprávnění.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Předpokládá se plné využití vytěžené zeminy na staveništi.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Funkční určení objektu a jeho řešení vylučuje zásadní negativní ovlivnění životního prostředí v jeho okolí. Zabudované materiály a technologie vyhoví všem platným zákonným požadavkům, zejména zákonu č.183/2006 Sb., zákonu č.22/1997 Sb. ve znění novel, nařízení vlády ČR č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi , posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavby i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZP, zejména vyhlášku ČUBO a ČBÚ č. 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Všichni pracovníci stavby budou poučeni z vyhlášky ČÚBP č. 362/2005 Sb. Zvláštní důraz bude kladen na zajištění bezpečnosti práce ve výškách a nad volnou hloubkou. Ochrana pracovníků proti pádu bude provedena od výšky 1,5 m a to ochranným zábradlím a ohrazením zachytným lešením, apod. V případech, že nebude možno použít tyto formy, budou pracovníci chráněni prostředky osobního zajištění proti pádu. Poklopy musí mít únosnost odpovídající předpokládanému provozu a musí být provedeny tak, aby se nedaly při běžném provozu poškodit, nebo lehce odstranit. Všechny otvory a jámy na staveništi budou zakryty nebo ohrazeny. Po celou dobu výstavby bude účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch a přístupových komunikací na staveništi. Překážky, zákazy vjezdu a konec cesty se označí bezpeč. tabulkami a značkami. Skladování materiálu musí odpovídat ustanovení vyhl. ČÚBP č. 362/2005 Sb. a ČSN 67 0811. Pro ruční manipulaci platí vyhláška ČÚBP č. 362/2005 Sb. a ČSN 26 9063. Svařování se bude řídit vyhláškou č. ČÚUBP č. 362/2005 Sb., ČSN 05 0310 a ČSN 05 0630.

Svařování nebude prováděno v uzavřených prostorách bez dostatečné výměny vzduchu, při svařování ve výškách musí mít svářeč zajištěnou stabilní bezpečnou polohu. Svářet, nebo řezat budou pouze osoby s platným svářečským průkazem. Pracoviště, kde se bude svařovat, musí být 8 hodin po ukončení prací kontrolováno proti vzniku požáru.

Lešení musí odpovídat ustanovením ČSN 73 8101 a 73 8107. Volné okraje pracovních podlah lešení vyšších, než 1,5 m se musí opatřit zábradlím se zárážkou. Od výšky 1,5 m do 2 m může být zábradlí s jednou tyčkou, přivětších výškách budou použity dvě tyčky. Pokud je šířka mezi podlahou lešení a přilehlou stavbou větší, než 0,25 m, musí být zábradlí i na této straně. Výška zábradlí bude 1,1 m, výška zárážky min. 1,5 m.

Odborné vedení stavby zajistí kroky a opatření, které jsou stanoveny v zákoně č. 309/2006 Sb.

Není potřeba koordinátora BOZP, stavbu nebudou provádět více, než dva dodavatelé.

k) úpravy pro bezbarierové užívání výstavbou dotčených staveb

Nenacházejí se.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Není zde obsaženo.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Není zde obsaženo.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

zahájení výstavby
dokončení výstavby

05/16
10/17

