

TECHNICKÁ ZPRÁVA a SPECIFIKACE

VNITŘNÍ PLYNOVOD - OPZ

Obsah:

1. ÚVOD	2
2. INSTALOVANÉ SPOTŘEBIČE	2
3. NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ.....	3
3.1 Nové rozvody plynu.....	3
3.2 Niky pro umístění plynoměru a přípravy pro plynoměr.....	4
3.3 Demontáž stávajících rozvodů plynu, postup prací.....	4
4. ZÁVĚR.....	5
5. SPECIFIKACE :	6

1. ÚVOD

Předložená dokumentace pro realizaci stavby řeší plyn (vnitřní plynovod) na akci :

REKONSTRUKCE DOMOVNÍHO PLYNOVODU Pod Zvonařkou 2202/12, Praha 2 - Vinohrady

Investor akce:
majitelé objektu BD Pod Zvonařkou 12

Podkladem pro vypracování dokumentace byly stavební plány v pdf, průzkumy na místě stavby a požadavky zástupce investora.

Stávající rozvody plynu v objektu jsou netěsné a hrozí havarijní stav. Z tohoto důvodu je v objektu navržen zcela nový domovní plynovod vedený od HUPu k napojení na jednotlivé bytové rozvody plynu.

Cílem řešených úprav je také skrytí rozvodů plynu vedených na domovní chodbě pod omítku. Dále je cílem přesunout stávající plynoměry do nik na domovní chodbě a umožnit tak odečet a uzavření plynu bez nutnosti vstupu do jednotlivých bytů.

V řešeném bytovém domě bude nově provedena část vnitřního plynovodu viz výkresová část dokumentace. Nově navržený vnitřní plynovod bude napojen v 1.PP objektu na stávající vnitřní plynovod za hlavním uzávěrem plynu (HUP) a bude napojen na spotřební rozvody před jednotlivými byty. **Vnitřní plynovod vedený v jednotlivých bytech tento projekt neřeší.**

Dále budou na domovních chodbách připraveny přízdívky s nikami, ve kterých budou provedeny nové přípravy pro plynoměry. Stávající vyhovující plynoměry budou poté přemístěny do těchto nik. Plynoměry které nevyhovují z hlediska funkce, nebo velikosti plynoměru budou nahrazeny novými plynoměry G4.

2. INSTALOVANÉ SPOTŘEBIČE

Při návrhu nového domovního rozvodu plynu bylo počítáno s tím, že v každém bytu bude instalován plynový kotel o tepelném výkonu 24 kW a maximálním hodinovém odběru plynu 2,6 m³/h a dále plynový sporák o výkonu 6 kW a maximálním hodinovém odběru plynu 0,9 m³/h. Byla zohledněna současnost provozu plynových spotřebičů dle TPG 70401 příloha 4.

3. NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ

3.1 Nové rozvody plynu

Nový rozvod plynu bude napojen na stávající rozvody plynu za HUPem v 1.PP objektu. Rozvod projde pod stropem prostory v 1.PP objektu na domovní chodbu, kde budou instalovány uzávěry plynu a napojeny tři stoupačky („1“, „2“ a „2a“).

Stoupačka „1“ projde pod strop 1.NP a bude pokračovat pod stropem průjezdu, kde napojí stoupačku „1a“. Stoupačka „1a“ bude procházet pod omítkou přízdívky na domovní chodbě až do 5.NP.

Stoupačka „2“ bude procházet pod omítkou přízdívky na domovní chodbě až do 5.NP.

Stoupačka „2a“ projde do 1.NP, kde napojí plynoměry pro byty v 1.NP.

Ze stoupaček budou postupně napojeny jednotlivé nové přípravy pro plynoměr dle výkresové části dokumentace. Od jednotlivých příprav pro plynoměr budou vedeny nové rozvody plynu k příslušným bytům. Před byty bude provedeno napojení na příslušné bytové rozvody plynu.

Přesné místo napojení na bytový rozvod bude upřesněno investorem. Investorem budou také upřesněny byty, které se budou plynofikovat.

Veškeré nové rozvody plynu, kromě rozvodů v 1.PP, budou vedeny v drážce zdi pod omítkou. Napojení na stávající bytové rozvody plynu bude provedeno v drážce zdi pod omítkou. Potrubí v prostupech stavebními konstrukcemi (stropy, podlahy, stěny) bude ukládáno do ocelových chrániček utěsněných proti průniku plynu a vody dle TPG 704 01 odstavec 5.4 a navazující předpisy. Na části plynovodu uložené v chráničce nebo ochranné trubce nesmí být rozebíratelné spoje a smí být instalován jen nutný minimální počet nerozebíratelných spojů. Rozvod vedený komínovým zdivem bude opatřen chráničkou.

Potrubí bude provedeno z ocelových trubek bezešvých hladkých, nebo závitových materiál 11 353.0, spojovaných výhradně svařováním. Veškeré armatury musí být s atestem pro zemní plyn. Po úspěšné tlakové zkoušce bude potrubí opatřeno dvojnásobným základním nátěrem a vrchním emailem žluté syntetické barvy.

Veškeré zařízení musí být opatřeno proti nebezpečnému dotykovému napětí ochranou pospojováním a připojením na zemnicí soustavu objektu.

Při montáži, předávání a zkoušení bude dodržována ustanovení ČSN 38 6420, ČSN 07 0703, ČSN 38 6442, TPG 704 01, TPG 934 01 a ustanovení bezpečnostních a právních předpisů pro plynová zařízení. Veškeré nové rozvody plynu jsou NTL.

Po skončení montáže musí být zaměřena a schematicky zakreslena poloha plynovodu, doporučuje se použít fotodokumentace o uložení plynovodu. Zkouška těsnosti se provede zkušebním tlakem podle TPG 704 01 tab.3, minimálně však 15 kPa. Všechny rozvody plynu (domovní plynovod) musí splňovat TPG 704 01 a ostatní platné předpisy a normy.

Zhotovitel plynovodu musí být smluvní partner PP a.s. a jiných dodavatelů plynu. Zhotovitel plynovodu musí mít oprávnění odplobovat stávající plynoměr, přesunout ho do nové polohy a znovu ho zaplobovat. O tomto přesunu bude vyhotoven protokol, který bude doručen dodavateli plynu.

3.2 Niky pro umístění plynoměrů a přípravy pro plynoměr

Na domovní chodbě budou vytvořeny nové přizdívky s nikami pro umístění plynoměrů viz výkresová část dokumentace. Do každé niky budou instalovány přípravy pro plynoměr G4, rozteč připojení 100 mm, připojení 1". Na některé přípravy pro plynoměr budou instalovány stávající plynoměry, na některé přípravy budou instalovány plynoměry nové.

Číselník plynoměru nesmí být výše než 1,8 m a neměl by být níže než 0,5 m nad podlahou. Niky budou opatřeny dvířky z SDK s větracími otvory. Dvířka budou skrytá, v líci se stěnou. Ve dvířkách budou v horní a spodní části provedeny větrací otvory, dále bude větrací otvor umístěn pod stropem, pokud bude přizdívka dutá. Větrací otvory budou o celkové volné ploše otvorů min. 225 cm² (např. 3x 15x5 cm). Přesná podoba větracích otvorů bude dohodnuta s investorem. Nika v přizdívce a přípravy pro plynoměry musí vyhovovat TPG 704 01, TPG 934 01 a technickým podmínkám připojení dodavatele plynu.

3.3 Demontáž stávajících rozvodů plynu, postup prací

Při provádění nového plynovodu je nutné postupovat tak, aby se minimalizovaly odstávky dodávky plynu do jednotlivých bytů.

S přihlédnutím k výše uvedenému bude nový rozvod plynu instalován paralelně s rozvodem stávajícím. Nový rozvod bude kompletně zrealizován, kromě napojení na stávající plynovod a kromě přemístění stávajících plynoměrů. Bude provedena těsnostní zkouška a pokud bude vyhovující, tak bude možné začít napojovat jednotlivé bytové rozvody na nové domovní rozvody plynu. Postup prací a napojování bytových rozvodů na nové rozvody plynu dohodne dodavatel s investorem.

Po kompletním přepojení na nové domovní rozvody plynu, bude stávající plynovod v celém rozsahu demontován a ekologicky zlikvidován.

4. ZÁVĚR

Dokumentace nenahrazuje dodavatelskou dokumentaci. Volba jiných než v dokumentaci uvedených zařízení, včetně odpovědnosti za jejich shodu s českými normami a jinými zákonnými ustanoveními je na dodavateli a podléhá schválení investora.

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (tj. technické zprávy, výkresové dokumentace, katalogů výrobců, požadavky dodavatelů plynu a specifikace materiálu). Pouhým oceněním specifikovaného materiálu není možné vypracovat kvalitní nabídku. Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu, a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit.

V případě rozporu některých částí dokumentace, rozporu projektu se skutečným stavem zjištěným na stavbě, v případě jakýchkoliv nejasností nově vzniklých skutečností je dodavatel povinen v dostatečném předstihu upozornit objednatele a projektanta, který vydá instrukci k řešení nastalé situace.

Dodavatelem musí být odborná firma, která má s podobnými pracemi zkušenosti a která se sama obeznámila se všemi okolnostmi této zakázky a zahrnula je do nabízené ceny. Součástí ceny musí být veškeré náklady včetně přípomocí, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku akce. Dodavatel ručí za to, že v nabízené ceně je navrženo veškeré potřebné zařízení a potřebné výkony.

Zhotovitel plynovodu musí být smluvní partner PP a.s. a jiných dodavatelů plynu. Zhotovitel plynovodu musí mít oprávnění odplombovat stávající plynoměry, přesunout je do nové polohy a znovu je zaplombovat. O těchto přesunech budou vyhotoveny protokoly, které budou doručeny dodavatelům plynu.

5. SPECIFIKACE

<i>Zařízení</i>	<i>počet</i>	<i>jednotky</i>
Potrubí ocelové spojované svařováním, včetně syntetických nátěrů (žlutá barva)		
DN25	125	m
DN40 (d 48,3x3,25 mm)	12	m
DN50 (d 60,2x2,0 mm)	27	m
DN65 (d 76,0x3,2 mm)	13	m
DN80 (d 89x3,5 mm)	19	m
Prostupová chránička zatěsněná	13	kpl
Prostupová chránička do bytů	27	kpl
Napojení na stávající rozvod za HUPem	1	kpl
Napojení na stávající bytový rozvod	26	kpl
Příprava pro plynoměr G4, rozteč 100 mm, připojení 1"	27	kpl
Kulový kohout pro plyn s ovládací klíčkou DN25	51	ks
Přemístění stávajících plynoměrů do nových pozic, odplombování, zaplombování, sepsání protokolu o přemístění, nahlášení u dodavatele plynu	???	kpl
Výměna větších plynoměrů za typ G4	???	kpl
Výměna nevyhovujících plynoměrů za nové G4	???	kpl
Přízdívky s nikami pro umístění plynoměrů. Niky budou uzavřeny dvířky z SDK s větracími otvory. Dvířka budou skrytá, v líci se stěnou. Ve dvířkách budou v horní a spodní části provedeny větrací otvory o celkové volné ploše otvorů min. 150 cm ² (např. 2x 15x5 cm). Pokud bude přízdívka dutá, tak bude větrací otvor proveden i pod stropem. Přesná podoba mřížek větracích otvorů bude dohodnuta s investorem. Niky ve zdi a přípravy pro plynoměry musí vyhovovat TPG 704 01, TPG 934 01 a technickým podmínkám připojení dodavatele plynu.		
Přízdívka s nikou a dvířky, větrací otvory s mřížkami atd.	9*	kpl
Kompletní zkoušky a revize	1	kpl
Revizní zpráva	1	ks
Demontáž stávajícího plynovodu	komplet	kpl
Demontáž stávajících příprav pro plynoměry včetně armatur	komplet	kpl
Demontáž stávajících prostupových chrániček	komplet	kpl
Kompletní stavební přípomoce a úklid staveniště	komplet	kpl

* - bude upřesněno s investorem